



Olivier Mallet

Chères Châteaugayres, Chers Châteaugayres,

À l'aube des élections municipales des 15 et 22 mars 2026, c'est avec un profond sens des responsabilités et un enthousiasme sincère que je vous présente le programme de la liste « **Un Nouvel Élan pour Châteaugay** ».

J'ai l'honneur de conduire une équipe composée de 24 femmes et hommes engagés, compétents et profondément attachés à notre commune de Châteaugay. Tous partagent la même ambition : **servir l'intérêt général avec sérieux, proximité et détermination.**

Notre projet repose sur une volonté claire : redonner du dynamisme, de l'écoute et de la transparence à la vie municipale, en vous plaçant, vous, habitants, au cœur de chaque décision.

Depuis plusieurs mois, notre liste sans étiquette travaille avec conviction et méthode. Nous avons pris le temps d'échanger, et d'écouter la population de Châteaugay ainsi que les acteurs de la vie communale. Chacun a pu s'exprimer afin d'identifier les forces de notre territoire, mais aussi ses fragilités et ses besoins. De ce travail collectif est né un programme ambitieux, réaliste et résolument tourné vers l'avenir, où chaque génération trouvera sa place.

Au fil de ces pages, vous découvrirez nos engagements pour :

- Soutenir une offre de soins à destination de tous les habitants
- Soutenir la jeunesse, accompagner les familles et nos aînés
- Renforcer la solidarité et le vivre-ensemble
- Valoriser l'économie locale et préserver notre patrimoine
- Garantir un cadre de vie sûr, propre et agréable
- Gérer les finances communales avec rigueur, transparence et responsabilité.

Fort de ma connaissance de la fonction publique territoriale et pleinement conscient des enjeux auxquels les communes sont confrontées, je vous assure que notre équipe sera immédiatement opérationnelle. **Notre capacité d'action repose sur un travail collectif engagé** au sein d'une équipe complète depuis près de 6 mois et sur la disponibilité que chacun d'entre nous est prêt à engager.

49 ans
Le Chalard





Affaires sociales, santé et solidarité

Ne laisser personne de côté, soutenir, accompagner et créer du lien

01 Soutenir les porteurs de projets

Accompagner la réalisation du projet de maison médicale en participant, par exemple, à la prise en charge de certains travaux (viabilisation ou aménagement des espaces verts et stationnements).

Encourager l'installation de nouveaux médecins et d'autres professionnels de santé (médicaux ou paramédicaux).



02 Créer une maison des solidarités

Instaurer des permanences afin de lutter contre la fracture numérique et accompagner les habitants dans leurs démarches administratives (CCAS, mutuelle...).

Mettre en place une agence postale communale en cas de fermeture de notre bureau de Poste.

03 Renforcer le lien intergénérationnel

Favoriser les temps forts entre les aînés et les jeunes (ateliers et jeux partagés, participation des élus à la préparation du repas des aînés, ...).

Intégrer la maison Séniors dans la vie communale.



Communication et Démocratie Participative

S'appuyer sur la concertation et le dialogue avec les habitants pour dynamiser la vie locale

04 Développer une démarche participative

Organiser des groupes de travail avec les Châteaugayres souhaitant s'investir dans la co-construction des projets structurants de la commune.

Faire émerger des propositions collectives et les inscrire dans une vision commune à moyen et long terme.

05 Créer des points d'entrée clairs de communication avec la mairie

S'appuyer sur le conseil municipal des jeunes, les associations, les relais de quartier, les acteurs économiques pour faire remonter les besoins et suggestions.

Centraliser, au sein de la mairie, l'ensemble des demandes des concitoyens. En assurer leur transmission et leur suivi, afin qu'aucune requête ne reste sans réponse.



06 Communiquer de manière régulière, transparente et accessible à tous

Présenter en réunion publique le budget et les projets structurants avant leur vote en conseil municipal.

Organiser les vœux des élus à la population et aux entreprises.

Accueillir les nouveaux habitants (pour les informer sur la vie locale et les services de la commune).



Associations, animations et festivités

L'énergie associative, moteur de notre territoire

07 Soutenir le tissu associatif local

Mettre en place un outil de planification de la gestion des salles communales.

Accompagner les associations pour l'obtention de subventions extra-communales.

Favoriser la mutualisation entre associations et développer des synergies.

Assurer une veille juridique et sécuritaire.

Organiser plusieurs temps de rencontre dans l'année avec les présidents d'associations.

08 Développer des événements fédérateurs

Mettre à l'honneur nos bénévoles lors de la Journée Mondiale du Bénévolat (5 décembre).

Organiser des marchés ou journées thématiques.

Soutenir les animations et créer du lien entre Pompignat et le Bourg.





Économie locale, tourisme et culture

Faire de Châteaugay un village attractif, vivant et fier de son patrimoine

09 Dynamiser l'économie locale

Jouer un rôle de facilitateur auprès des artisans, commerçants, producteurs et entreprises : encourager l'implantation de nouveaux commerces. Mettre en place un réseau d'entreprises et/ou une association de commerçants.

Instaurer une présence régulière du Maire et des élus dans les entreprises et commerces.

Jouer un rôle d'interface entre les acteurs économiques et la population (diffusion d'offres d'emplois ou de stages et mise en place d'un forum des métiers).



11 Promouvoir la culture

Organiser des événements culturels et artistiques tels que marché de potiers, journée peintres, exposition des talents locaux, lecture ou cinéma en plein air, concerts...

Volonté de recréer un espace bibliothèque et ludothèque pour tous.

10 Développer le tourisme et valoriser notre patrimoine

Se rapprocher de la métropole pour étudier la possibilité de rouvrir un office du tourisme sur la commune.

Mettre en place des circuits de découverte ludiques et familiaux de notre patrimoine historique, viticole et naturel.



Renforcer la collaboration avec les associations de Châteaugay dans l'animation culturelle de la commune notamment pour les journées du Patrimoine.

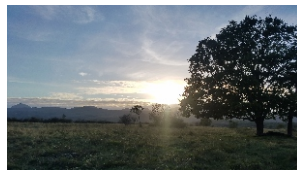
Étudier la relocalisation et la modernisation de l'aire de camping-car avec une connexion à pied vers le centre-bourg.

12 Transparence sur le projet de nouvelle carrière

Volonté de conserver le plateau de Lachaud en espace naturel.

Avoir une vision claire des obligations qui pèsent sur la municipalité et sa capacité réelle à agir.

Consulter les Châteaugayres sur ce projet. S'assurer de la remise en état de la carrière actuelle.





Patrimoine, sécurité, urbanisme, environnement

Savoir investir aujourd'hui pour réaliser des économies demain

13 Sécuriser notre patrimoine bâti



Réaliser un diagnostic complet de notre patrimoine bâti (salles municipales, mairie, Château, espace culturel de la Bionne, équipements sportifs, écoles, etc) portant sur l'état

structurel, la performance énergétique, la sécurité et l'accessibilité PMR (personnes à mobilité réduite). Partager les

résultats avec les Châteaugayres. Etablir un plan de réhabilitation des bâtiments communaux (façade, fuites d'eau, toiture, isolation, sécurité) et entreprendre les travaux les plus urgents.

Valoriser le Château y compris son éclairage.

15 Assurer un cadre de vie propre et agréable

Entretien des espaces verts communaux et le cimetière.

Réaménager les parcs, les espaces de jeux et les entrées de la ville.

Assurer la propreté urbaine (voirie, chemins communaux).

Poursuivre et renforcer le développement des cheminements doux et pistes cyclables en repensant l'existant.

14 Assurer un lien étroit avec la métropole

Consolider la collaboration avec Clermont Auvergne Métropole sur les sujets d'urbanisme (PLUi, réseaux électriques et télécommunications, voirie, transport collectif, etc).



16 Créer une salle des fêtes

Transformer la salle des Cluzelles en salle des fêtes d'environ 200 m².

17 Renforcer la sécurité des Châteaugayres

Poursuivre l'installation des dispositifs de vidéo-surveillance.

Revoir le plan de circulation et de stationnement afin de sécuriser les déplacements piétons et vélos.

Sécuriser la M402 : limitation de la circulation des poids-lourds et de la vitesse pour tous les véhicules, barrières de sécurité...



18 Placer le développement durable au cœur de nos actions.

Intégrer systématiquement des critères de sobriété énergétique dans les projets communaux.

Lancer avec l'ADUHME (Agence locale des énergies et du climat) une étude pour équiper nos bâtiments de panneaux photovoltaïques.

Inciter à la rénovation des habitations inhabitées.

Passer en LED l'éclairage public et les équipements communaux.

Gérer le tri des déchets dans les salles communales.

Installer des récupérateurs d'eau sur les bâtiments communaux et sensibiliser la population sur la gestion de l'eau.

Établir un plan de lutte contre les nuisibles pour limiter la prolifération.

Renforcer la végétalisation de la commune par une augmentation des plantations d'arbres.



Affaires scolaires, jeunesse et sports

Investir dans la jeunesse pour croire en l'avenir de notre commune.

19 Accompagner nos écoles

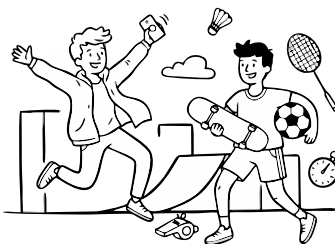
S'appuyer sur le projet SCOLAEé en cours à l'école maternelle pour étudier la réhabilitation de l'école élémentaire.

Être à l'écoute des équipes pédagogiques et des parents d'élèves pour soutenir les besoins des écoles et du service périscolaire.

20 Sports

Garantir des équipements sportifs de qualité (terrains, bâtiments).

Étoffer nos aires de jeux et sportives de proximité en collaboration avec les Conseils Municipaux des Jeunes.



21 Accompagner nos enfants et nos jeunes

Soutenir les assistantes maternelles dans leurs projets (matériel, salles).

Créer un Conseil Municipal des Jeunes pour les 12-18 ans.

Responsabiliser les Conseils Municipaux des Jeunes pour porter des projets (attribuer un budget de fonctionnement, les intégrer dans les prises de décisions).

Relancer le club Ados.

Financer le Brevet d'Aptitude aux Fonctions d'Animateur (BAFA) pour les plus de 16 ans volontaires.

Repenser le jumelage en identifiant une commune partenaire.



Finances communales

Une gestion responsable, transparente et tournée vers l'avenir

22 Etablir un diagnostic financier

Réaliser, dès le début du mandat, une expertise de la santé financière de la commune et rendre public les principaux enseignements.

Éditer chaque année un rapport financier simple, clair et pédagogique.



24 Planifier les investissements sur plusieurs années

Prioriser les projets essentiels aux habitants : écoles, voirie et équipements de proximité.

Mobiliser systématiquement les aides et les subventions existantes auprès des partenaires publics.

Maintenir un niveau d'endettement soutenable, sans augmenter la fiscalité locale.

23 Garantir une gestion rigoureuse et responsable

Maîtriser les dépenses de fonctionnement tout en maintenant un service public de qualité.

Optimiser les contrats et les achats de la commune.



Notre équipe



43 ans
Virginie
Leherte
Bourages Barelles



70 ans
Christian
Gervais
Champ de l'allée



46 ans
Elodie
Brandon
Pompignat



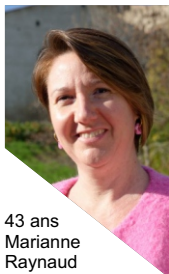
71 ans
Jacques
Belin
Champ de la Baume



40 ans
Lise
Lucchesi
Centre bourg



45 ans
Pascal
Ragot
Champ de la Baume



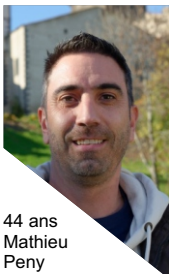
43 ans
Marianne
Raynaud
Malalittes



46 ans
Guillaume
Monier
Pompignat



53 ans
Stéphanie
Lasserre
Centre bourg



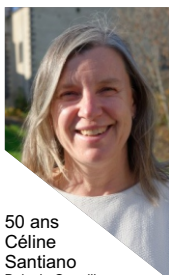
44 ans
Mathieu
Peny
Les Coquilles



21 ans
Zoé
Erignoux
Les Coquilles



48 ans
Frédéric
Sapet
Champ de la Baume



50 ans
Céline
Santiano
Bois de Queuille



68 ans
Hervé
Moreau
Pompignat



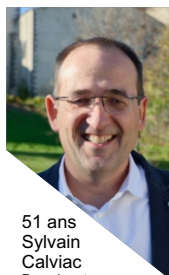
39 ans
Alice
Teissier
Pompignat



38 ans
Clément
Martet
Bourages Barelles



48 ans
Carole
Labory
Malalittes



51 ans
Sylvain
Calviac
Pompignat



50 ans
Peggy
Guyot
Les Coquilles



64 ans
Claude
Court
Bourages Barelles



39 ans
Anne-Claire
Brunel
Les Coquilles



50 ans
Laurent
Martel
Malalittes



42 ans
Caroline
Ribayrol-Parets
Bourages Barelles



43 ans
Florian
Tourret
Champ de la Baume

RETROUVEZ-NOUS :

RÉUNION PUBLIQUE
SALLE JACQUES ESCUIT À 20H

Judi 12 mars : Présentation du programme

RENCONTRE - CAFÉ CITOYEN

ENTRE 10H ET 12H

Samedi 7 mars : Place François Rougeyron



www.chateaugay2026.fr

